

بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری  
صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا  
صندوق سولار قابل معامله



## ۱. معرفی صندوق

صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا یک صندوق پروژه با مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار است که منابع سرمایه‌گذاران را در ساخت و بهره‌برداری از چند نیروگاه خورشیدی به کار می‌گیرد. هدف این سند، روشن کردن چارچوب تصمیم‌گیری صندوق برای سرمایه‌گذاران عمومی است؛ یعنی این‌که صندوق پول را کجا و چگونه سرمایه‌گذاری می‌کند، چه ریسک‌هایی را می‌پذیرد و سود از چه مسیری به سرمایه‌گذاران برمی‌گردد.

این بیانیه برای استفاده عموم سرمایه‌گذاران تهیه شده و در کنار امیدنامه و اساسنامه صندوق باید مطالعه شود. در صورت تعارض میان این سند و اساسنامه، اساسنامه ملاک عمل است.

## ۲. اهداف و استراتژی‌های صندوق

هدف اصلی صندوق، ساخت یا تکمیل چند نیروگاه خورشیدی و رساندن آن‌ها به مرحله بهره‌برداری و فروش برق در تابلو برق سبز بورس انرژی است، به‌گونه‌ای که سرمایه‌گذاران از محل درآمد فروش برق و در پایان دوره، از محل واگذاری دارایی‌ها، بازده کسب کنند. صندوق به دنبال رشد سرمایه از طریق ساخت دارایی واقعی است، نه معامله‌گری کوتاه‌مدت.

صندوق به منظور اجرای این پروژه، یک شرکت سهامی خاص را که شرکت پروژه نامیده می‌شود، از بین شرکت‌های موجود انتخاب یا در غیر این صورت تأسیس کرده و اجرای پروژه را به این شرکت واگذار می‌کند. پس از تکمیل پروژه و آغاز بهره‌برداری از آن تا حد امکان و مطابق مفاد اساسنامه، دارایی‌ها و تعهدات صندوق به شرکت پروژه منتقل می‌گردد. آنگاه شرکت پروژه به شرکت سهامی عام تبدیل شده و سهام آن در بورس یا بازار خارج از بورس قابل معامله خواهد شد. دارایی‌های صندوق پروژه از جمله سهام شرکت پروژه، بین دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق تقسیم شده و صندوق تصفیه و منحل خواهد شد.

## ۳. نقش مدیر صندوق

مدیر صندوق مسئول سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و تعیین راهبردها و خط‌مشی‌های سرمایه‌گذاری و اجرایی صندوق در چارچوب امیدنامه، اساسنامه و مصوبات ارکان صندوق است. مدیر صندوق نسبت به مدیریت و تخصیص منابع مالی، برنامه‌ریزی و نظارت بر تأمین مالی پروژه، خرید و تأمین تجهیزات، انعقاد و مدیریت قراردادهای مرتبط، نظارت بر پیشرفت فنی، مالی و اجرایی پروژه، مدیریت ریسک، حفظ،

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

بهره‌برداری یا واگذاری دارایی‌ها و حقوق مرتبط با پروژه و اتخاذ سایر تصمیمات لازم برای تحقق اهداف صندوق اقدام می‌نماید. گروه مدیران سرمایه‌گذاری تصمیمات خود را با بهره‌گیری از نظرات گروه تحلیلگران، مشاوران سرمایه‌گذاری، مشاوران فنی و مالی پروژه و سایر متخصصان مرتبط اتخاذ کرده و مسئول هدایت منابع صندوق در راستای احداث، بهره‌برداری و تحقق اهداف اقتصادی و عملیاتی نیروگاه خورشیدی می‌باشد.

### ۴. مزیت های سرمایه‌گذاری در صندوق

الف) صرفه‌جویی ناشی از مقیاس: گرچه تشکیل صندوق و کارمزدهای ارکان آن، هزینه‌هایی به صندوق تحمیل می‌کند، لکن با تجمع سرمایه‌ها در صندوق، سهم هر سرمایه‌گذار از هزینه‌های مذکور و هزینه‌های اجرای پروژه کاهش می‌یابد.

ب) قابلیت اطمینان: ارکان نظارتی شامل متولی، ناظر فنی و حسابرس در صندوق پیش‌بینی شده و وظایف و مسئولیت‌های ارکان مختلف از جمله ارکان اداره‌کننده، نظارت‌کننده و تضمین‌کننده صندوق، به دقت تعریف شده‌اند و ساختار صندوق نیز به گونه‌ای طراحی شده است که نسبت به اجرای به موقع پروژه و عدم سوءاستفاده از دارایی‌های صندوق، اطمینان معقولی حاصل گردد.

ج) نقدشوندگی: سرمایه‌گذار می‌تواند واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در هر زمان از طریق فروش به بازارگردان یا اشخاص دیگر به نقد تبدیل کند. بازارگردان بر اساس اساسنامه و مقررات مربوطه، هر روز مظنه قیمت‌های خود را در بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه برای خرید و فروش واحدهای سرمایه‌گذاری، اعلام می‌نماید.

د) شفافیت اطلاعاتی: سرمایه‌گذار می‌تواند همواره اطلاعات مربوط به صندوق و پروژه صندوق را از طریق تارنمای صندوق آمده است، دریافت کند. در این تارنما، پیشرفت پروژه در هر ماه و صورت‌های مالی و گزارش عملکرد صندوق هر سه ماه یکبار منتشر می‌شوند. برخی از گزارش‌ها و اطلاعات صندوق در تارنمای سازمان یا بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه نیز در دسترس عموم قرار خواهد گرفت.

ه) کاهش زمان افزایش سرمایه: تشریفات افزایش سرمایه صندوق در مقایسه با شرکت‌های سهامی، انعطاف‌پذیر و به روزتر بوده و مراحل آن در زمان کمتری قابلیت اجرا دارد.

و) مزایای مالیاتی: مطابق قوانین جاری، تمامی درآمدهای صندوق و تمامی درآمدهای حاصل از سرمایه‌گذاری در صندوق و درآمدهای حاصل از نقل و انتقال گواهی‌های سرمایه‌گذاری یا درآمدهای حاصل از صدور و ابطال آن‌ها از پرداخت مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده معاف می‌باشد و از بابت نقل و انتقال گواهی‌های سرمایه‌گذاری صندوق و صدور و ابطال آن‌ها مالیاتی مطالبه نخواهد شد.

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

### ۵. فرآیند سرمایه‌گذاری

فرآیند سرمایه‌گذاری صندوق در راستای اهداف مندرج در امیدنامه و با هدف تأمین مالی، احداث، تکمیل، راه‌اندازی و بهره‌برداری از پروژه نیروگاه خورشیدی انجام می‌شود. تصمیمات سرمایه‌گذاری صندوق بر اساس مطالعات فنی، اقتصادی، مالی، حقوقی و زیست‌محیطی پروژه، ارزیابی ریسک‌ها و برنامه زمان‌بندی اجرای پروژه اتخاذ می‌گردد. منابع صندوق مطابق بودجه مصوب پروژه و با رعایت صرفه اقتصادی، مدیریت ریسک و الزامات سازمان بورس و اوراق بهادار تخصیص می‌یابد.

#### الف. مطالعات امکان‌سنجی و ارزیابی پروژه

در مرحله نخست، پروژه از جنبه‌های مختلف مورد ارزیابی قرار می‌گیرد. این ارزیابی شامل بررسی ظرفیت تولید برق، فناوری و تجهیزات مورد استفاده، محل اجرای پروژه، میزان تابش خورشیدی، برآورد هزینه‌های سرمایه‌گذاری، هزینه‌های بهره‌برداری و نگهداری، پیش‌بینی درآمدهای حاصل از فروش برق، نرخ بازده داخلی (IRR)، ارزش فعلی خالص (NPV)، دوره بازگشت سرمایه و تحلیل حساسیت نسبت به تغییرات متغیرهای کلیدی است.

همچنین ریسک‌های فنی، اجرایی، مالی، حقوقی، زیست‌محیطی و مقرراتی پروژه شناسایی و آثار آن‌ها بر اجرای پروژه و بازده سرمایه‌گذاری ارزیابی می‌شود تا امکان اتخاذ تصمیمات مناسب برای مدیریت این ریسک‌ها فراهم گردد.

#### ب. تخصیص منابع و اجرای پروژه

پس از تأیید اقتصادی و فنی پروژه، منابع صندوق مطابق برنامه زمان‌بندی مصوب و بر اساس پیشرفت فیزیکی پروژه تخصیص می‌یابد. پرداخت‌ها برای خرید زمین (در صورت نیاز)، تجهیزات اصلی نیروگاه از جمله پنل‌های خورشیدی، اینورترها، سازه‌ها، تجهیزات اتصال به شبکه، عملیات عمرانی، نصب، راه‌اندازی و سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای پروژه انجام می‌شود.

مدیر صندوق با همکاری ارکان صندوق و مشاوران فنی و مالی، بر نحوه مصرف منابع، پیشرفت پروژه، رعایت بودجه مصوب و تحقق اهداف اجرایی نظارت مستمر خواهد داشت.

#### ج. مدیریت سرمایه‌گذاری و نظارت بر عملکرد پروژه

صندوق به‌صورت مستمر عملکرد پروژه را از نظر پیشرفت فیزیکی، انطباق با برنامه زمان‌بندی، کنترل هزینه‌ها، کیفیت اجرا، تحقق ظرفیت تولید، درآمدهای پیش‌بینی‌شده و شاخص‌های مالی پایش می‌نماید. در صورت نیاز، اصلاحات لازم در برنامه اجرایی یا مالی پروژه با رعایت مفاد اساسنامه، امیدنامه و مقررات مربوط اعمال خواهد شد.

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

در دوره بهره‌برداری نیز عملکرد نیروگاه از نظر میزان تولید انرژی، درآمد حاصل از فروش برق، هزینه‌های بهره‌برداری و نگهداری، جریان‌های نقدی و بازده سرمایه‌گذاری به‌صورت مستمر ارزیابی شده و اقدامات لازم برای حفظ و افزایش ارزش سرمایه‌گذاری صندوق انجام می‌شود.

### ۶. ترکیب پروژه‌ها در مراحل مختلف

صندوق در آن واحد روی چند پروژه با مراحل پیشرفت متفاوت سرمایه‌گذاری می‌کند. این کار باعث می‌شود ریسک تأخیر یا توقف یک پروژه، کل صندوق را تحت تأثیر قرار ندهد. سه دسته پروژه در سبد صندوق قرار می‌گیرد:

- پروژه در حال ساخت: زمین و مجوز آماده است اما ساخت نیروگاه هنوز تمام نشده.
  - پروژه نیمه‌تمام یا در آستانه بهره‌برداری: بخش عمده ساخت انجام شده و نیروگاه به‌زودی وارد مدار تولید می‌شود.
  - پروژه در حال بهره‌برداری: نیروگاه فعال است و برق تولید و می‌فروشد؛ خرید سهم در این پروژه‌ها ریسک ساخت ندارد اما بازده پایین‌تری می‌دهد.
- سهم هر دسته از سبد صندوق در امیدنامه و گزارش‌های دوره‌ای صندوق به‌صورت شفاف اعلام می‌شود تا سرمایه‌گذار بداند چه نسبتی از پول او در ریسک ساخت و چه نسبتی در دارایی آماده و درآمدزا قرار دارد.

### ۷. معیارهای انتخاب پروژه

- هر پروژه پیش از ورود به سبد صندوق باید این شرایط را داشته باشد:
- مجوز احداث و اتصال به شبکه از مراجع ذی‌ربط (وزارت نیرو / ساتبا) معتبر و قابل انتقال باشد.
  - قرارداد خرید تضمینی برق (PPA) منعقد شده یا فروش برق در تابلو برق سبز بورس انرژی ایران انعقاد باشد.
  - گزارش امکان‌سنجی فنی و مالی مستقل، شامل برآورد تابش خورشیدی محل و بازده مورد انتظار، در دسترس باشد.
  - ساختار مالکیت زمین یا حق بهره‌برداری از آن بدون ابهام حقوقی باشد.
  - نسبت بدهی به آورده صندوق در هر پروژه از سقف تعیین‌شده در اساسنامه بیشتر نشود.

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

### ۸. ریسک سرمایه‌گذاری در صندوق

تمهیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه‌گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه‌گذاری‌های صندوق همواره وجود دارد؛ بنابراین، سرمایه‌گذاران باید به همه ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق از جمله ریسک‌های زیر توجه ویژه مبذول دارند. برخی از ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق به شرح زیر می‌باشد:

**ریسک کاهش ارزش دارایی‌های صندوق:** انتظار می‌رود که مبالغ حاصل از فروش پروژه صندوق پس از اجرا و بهره‌برداری از آن، از مبالغ صرف شده برای اجرای آن به علاوه سایر هزینه‌های صندوق بیشتر باشد و از این بابت سودی نصیب سرمایه‌گذاران در صندوق گردد. با این حال ممکن است در اثر تغییر در شرایط، این امر آن طور که پیش‌بینی شده است واقع نشده و درآمد حاصل از فروش پروژه کمتر از منابع صرف شده برای آن گردد و صندوق و در نتیجه سرمایه‌گذاران با زیان مواجه شوند. همچنین هدف از سرمایه‌گذاری وجوه مازاد صندوق در دارایی‌های موضوع بند ذیل نیز کسب سود است، لکن ممکن است قیمت این دارایی‌ها نیز در بازار آن قدر کاهش یابد که به تحمیل زیان به صندوق منجر گردد.

- وجوه صندوق صرفاً برای اجرای پروژه طبق طرح توجیهی مصوب و هزینه‌ها و تعهداتی که در اساسنامه و امیدنامه پیش‌بینی شده است، پرداخت می‌شود. مدیر صندوق می‌تواند، برای حفظ ارزش وجوه نقد صندوق، وجوه مازاد صندوق را در دارایی‌هایی به شرح زیر سرمایه‌گذاری کند:

#### ورقه بهاداری که تمامی شرایط زیر را داشته باشد:

الف- مجوز انتشار آن از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد؛

ب- سود ثابتی برای آن تعیین یا سود حداقلی برای آن تضمین شده باشد؛

ج- به تشخیص هیئت‌مدیره، یکی از مؤسسات معتبر بازخرد آن‌ها را قبل از سررسید تعهد کرده باشد یا امکان تبدیل کردن آن‌ها به نقد در بازار ثانویه مطمئن وجود داشته باشد.

گواهی‌های سپرده منتشره توسط بانک‌ها یا مؤسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

هر نوع سپرده‌گذاری نزد بانک‌ها و مؤسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

**ریسک عدم اتمام پروژه در موعد مقرر:** صندوق در نظر دارد که در مهلت تعیین شده در طرح توجیهی، عملیات اجرا پروژه را به پایان برساند. با این حال ممکن است در اثر قصور ارکان صندوق یا پیمانکاران اجرای پروژه در انجام وظایف خود یا در اثر بروز شرایطی خاص، در اجرای پروژه و بهره‌برداری از آن تأخیر به وجود آید. تأخیر در اجرا و بهره‌برداری از پروژه، بازدهی صندوق را کاهش می‌دهد و حتی ممکن است آن را با زیان مواجه کند. البته ارکان صندوق طبق اساسنامه صندوق، مسئول جبران خسارت‌های وارده به صندوق در اثر قصور یا تخلف از وظایف خود هستند و قراردادهایی که برای اجرای پروژه با پیمانکاران منعقد خواهد شد، به گونه‌ای تنظیم می‌شوند که پیمانکاران نیز مسئول جبران خسارت‌های وارده در اثر قصور یا تخلف خود باشند.

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

**ریسک افزایش هزینه‌های اجرای پروژه یا کاهش درآمدهای آن:** هزینه‌های اجرای پروژه و درآمدهای حاصل از بهره‌برداری از پروژه در طرح توجیهی پیش‌بینی شده‌اند. با این حال ممکن است پیش‌بینی‌ها محقق نشوند و در عمل هزینه‌های اجرای پروژه بیش‌تر و درآمدهای آن کمتر از آنچه پیش‌بینی شده است، تحقق یابند که این موضوع باعث کاهش بازدهی پیش‌بینی شده برای صندوق خواهد شد.

**ریسک کاهش قیمت بازاری واحدهای سرمایه‌گذاری:** در صورتی که سرمایه‌گذار بخواهد واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در بورس یا بازار خارج از بورس مربوطه بفروشد، آنگاه ممکن است قیمت واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به دلیل کاهش ارزش خالص دارایی‌های صندوق یا شرایط خاص بازار، کاهش یافته باشد. در این صورت ممکن است مبلغ حاصل از فروش واحدهای سرمایه‌گذاری پس از کسر کارمزدهای مربوطه، از مبلغ پرداختی سرمایه‌گذار برای پذیره‌نویسی یا خرید واحدهای سرمایه‌گذاری کمتر شده و این امر باعث تحمیل زیان به سرمایه‌گذار شود.

**ریسک نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری:** به منظور کاهش ریسک نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در بورس یا بازار خارج از بورس متشکل پذیرفته خواهد شد و بازارگردان صندوق به عنوان یکی از ارکان، متعهد است در روزهای معاملاتی، آمادگی خود را برای فروش یا خرید واحدهای سرمایه‌گذاری به قیمت‌هایی که طبق مقررات تعیین می‌شود، اعلام نموده و در راستای ایفای تعهدات خود، به انجام برساند. با این حال تعهد بازارگردان به انجام معاملات واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق در هر روز معاملاتی به میزان محدودی است. در صورت انجام تعهدات بازارگردان و نبود تقاضا برای خرید واحدهای سرمایه‌گذاری به قیمتی که توسط سرمایه‌گذاری ارائه شده است، امکان دارد سرمایه‌گذار نتواند واحدهای سرمایه‌گذاری خود را در بازار به فروش رساند.

## ۹. ریسک‌های صندوق و نحوه برخورد صندوق با آن‌ها

مدیریت ریسک یکی از ارکان اصلی مدیریت صندوق پروژه نیروگاه خورشیدی است و به‌صورت مستمر در تمامی مراحل تأمین مالی، طراحی، احداث، راه‌اندازی، بهره‌برداری و خروج از پروژه انجام می‌شود. مدیر صندوق با همکاری مشاوران فنی، مالی، حقوقی و سایر ارکان صندوق، ریسک‌های مؤثر بر پروژه را شناسایی، ارزیابی، پایش و کنترل نموده و اقدامات لازم را برای کاهش آثار آن‌ها به عمل می‌آورد. با توجه به ماهیت صندوق پروژه، سرمایه‌گذاران لازم است علاوه بر ریسک‌های عمومی سرمایه‌گذاری، به ریسک‌های اختصاصی پروژه نیز توجه داشته باشند که مهم‌ترین آن‌ها عبارتند از:

- **ریسک اجرای پروژه:** احتمال تأخیر در اجرای پروژه، افزایش هزینه‌های احداث، مشکلات تأمین تجهیزات، محدودیت‌های زنجیره تأمین، عدم ایفای تعهدات پیمانکاران یا بروز حوادث پیش‌بینی نشده ممکن است موجب افزایش زمان یا هزینه اجرای پروژه و کاهش بازده مورد انتظار سرمایه‌گذاران شود.
- **ریسک فنی و عملیاتی:** عملکرد نیروگاه به کیفیت طراحی، تجهیزات، عملیات نصب و بهره‌برداری وابسته است. نقص فنی تجهیزات، کاهش راندمان پنل‌های خورشیدی، خرابی تجهیزات اصلی یا مشکلات اتصال به شبکه برق می‌تواند بر میزان تولید انرژی و درآمدهای پروژه تأثیرگذار باشد.
- **ریسک تولید انرژی:** میزان برق تولیدی نیروگاه به شرایط اقلیمی، میزان تابش خورشیدی، دمای محیط، گرد و غبار، شرایط جوی و سایر عوامل طبیعی وابسته است. انحراف تولید واقعی از مقادیر پیش‌بینی شده ممکن است درآمد پروژه را تحت تأثیر قرار دهد.

## بیانیه سیاست سرمایه‌گذاری – صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا

- **ریسک بازار و درآمد:** درآمد پروژه تابع قراردادهای خرید برق، نرخ‌های فروش برق، سیاست‌های حمایتی دولت، مقررات صنعت برق و شرایط بازار انرژی است. هرگونه تغییر در این عوامل می‌تواند بر جریان‌های نقدی و سودآوری پروژه اثرگذار باشد.
  - **ریسک مالی و تأمین منابع:** افزایش نرخ تورم، نوسانات نرخ ارز، افزایش قیمت تجهیزات، هزینه‌های تأمین مالی و محدودیت در دسترسی به منابع مالی ممکن است هزینه اجرای پروژه را افزایش داده و بر بازده سرمایه‌گذاری تأثیر بگذارد.
  - **ریسک مقرراتی و حقوقی:** تغییر قوانین، مقررات، تعرفه‌های خرید برق، الزامات زیست‌محیطی، مجوزهای لازم یا سیاست‌های دولت در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند بر روند اجرای پروژه و درآمدهای آتی آن اثرگذار باشد.
  - **ریسک نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری:** با توجه به ماهیت صندوق پروژه و سرمایه‌گذاری منابع در دارایی‌های غیرنقد، نقدشوندگی واحدهای سرمایه‌گذاری ممکن است نسبت به صندوق‌های مبتنی بر اوراق بهادار محدودتر باشد. در صورت کافی نبودن منابع نقد صندوق، پرداخت وجوه به سرمایه‌گذاران مطابق مفاد اساسنامه، امیدنامه و مقررات مربوط و با رعایت حقوق تمامی دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری انجام خواهد شد.
  - **ریسک بهره‌برداری:** پس از راه‌اندازی نیروگاه، افزایش هزینه‌های تعمیر و نگهداری، کاهش بهره‌وری تجهیزات، توقف‌های ناخواسته تولید یا وقوع حوادث غیرمترقبه می‌تواند بر عملکرد مالی پروژه اثر منفی بگذارد.
  - **ریسک فورس مازور:** وقوع حوادثی نظیر زلزله، سیل، آتش‌سوزی، طوفان، جنگ، تحریم‌های بین‌المللی یا سایر شرایط خارج از کنترل صندوق ممکن است موجب تأخیر در اجرای پروژه، توقف بهره‌برداری یا افزایش هزینه‌های پروژه شود.
- مدیر صندوق با استقرار نظام مدیریت ریسک، پایش مستمر شاخص‌های عملکرد پروژه، استفاده از بیمه‌های متناسب، انعقاد قراردادهای مناسب با پیمانکاران و تأمین‌کنندگان، کنترل پیشرفت پروژه و به‌کارگیری مشاوران تخصصی، تلاش می‌نماید آثار این ریسک‌ها را تا حد امکان کاهش داده و از منافع سرمایه‌گذاران صیانت نماید.

## ۱۰. افق زمانی و دوره فعالیت صندوق

دوره فعالیت صندوق است که شامل دوره ساخت پروژه‌ها، دوره بهره‌برداری و فروش برق، و در پایان، دوره واگذاری یا فروش دارایی‌ها می‌شود. صندوق برای سرمایه‌گذارانی مناسب است که افق سرمایه‌گذاری میان‌مدت تا بلندمدت دارند.

## ۱۱. ارکان نظارتی و حاکمیت صندوق

صندوق توسط مدیر صندوق اداره و توسط متولی و حسابرس مستقل، طبق ضوابط [سازمان بورس و اوراق بهادار]، و همچنین برای پیشرفت پروژه توسط ناظر فنی نظارت می‌شود. تصمیم‌گیری درباره ورود یا خروج هر پروژه از سبد صندوق، نیازمند تأیید اعضای هیئت مدیره و کمیته سرمایه‌گذاری و در موارد قابل توجه، تأیید مجمع سرمایه‌گذاران است.



### ۱۲. محدودیت‌های سرمایه‌گذاری

صندوق از موارد زیر پرهیز می‌کند:

- سرمایه‌گذاری در پروژه‌هایی بدون مجوز قطعی یا قرارداد معتبر.
- استقراض فراتر از سقف تعیین‌شده در اساسنامه برای هیچ پروژه‌ای.
- سرمایه‌گذاری در دارایی‌های خارج از حوزه انرژی خورشیدی.
- معاملات با اشخاص وابسته بدون افشای کامل و تأیید متولی.

---

این بیانیه یک سند چارچوبی است و جزئیات الزام‌آور در اساسنامه و امیدنامه رسمی صندوق درج می‌شود.