تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
شماره: ۰۲۰۸۰۱ تتا۴۰۵
پیوست: دارد

به نام خدا

مدیر محترم صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا
شرکت سبدگردان فارابی
موضوع: گزارش نظارت و تأیید پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ — نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات (مهر ۱۴۰۵)

با سلام؛

احتراماً، در اجرای بند ۳ ماده ۳۹ و تبصره ۳ ماده ۵۵ اساسنامه صندوق، گزارش نظارت شماره ۰۱ این شرکت بر گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات (دوره ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۵/۰۷/۳۰) به پیوست به حضورتان ارسال می‌گردد.

با سپاس

مدیر عامل-علی دهقانی تفتی

رونوشت: شرکت ارزش انرژی پاک (شرکت پروژه) جهت اطلاع.

گزارش نظارت و تأیید پیشرفت فیزیکی — شماره ۰۱

نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات — مهر ۱۴۰۵

شماره گزارش	۰۱
موضوع	بررسی و تأیید گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ شرکت پروژه
پروژه	نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات، شهرستان خاش، سیستان و بلوچستان
شرکت پروژه / کارفرما	شرکت ارزش انرژی پاک
گیرنده گزارش	مدیر صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا
ناظر فنی	شرکت توان تجهیز آزما (تتا)
دوره گزارش	۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۵/۰۷/۳۰
مبنا	گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ شرکت ارزش انرژی پاک

۱. هدف

بررسی میدانی و تأیید صحت گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات برای دوره ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۵/۰۷/۳۰، مطابق بند «ب» و تبصره‌های ۲ و ۳ ماده ۵۵ اساسنامه صندوق، و گزارش پیشرفت پروژه در مقایسه با طرح توجیهی و انحرافات آن، موضوع بند ۳ ماده ۳۹ اساسنامه.

۲. روش بررسی

- بررسی قراردادهای خرید، گواهی‌های ساخت و بازرسی و اسناد حمل و تحویل تجهیزات.
- تطبیق درصد پیشرفت هر فعالیت با کار انجام‌شده و وزن آن در پیشرفت کل پروژه (قاعده تجهیزات: قرارداد ۱۰٪، ساخت ۴۰٪، تحویل در سایت ۵۰٪).
- مقایسه پیشرفت با برنامه زمان‌بندی طرح توجیهی.

۳. یافته‌ها

ردیف	موضوع بررسی (ماده ۵۵، بند «ب»)	نتیجه
۱	تطبیق درصدهای پیشرفت واقعی مراحل اجرای پروژه با اطلاعات گزارش	مطابقت دارد

ردیف	موضوع بررسی (ماده ۵۵، بند «ب»)	نتیجه
۲	تطبیق مراحل اجراشده با طرح توجیهی	مطابقت دارد
۳	رعایت مقررات و استانداردهای مربوط در اجرا	موردی مغایر مشاهده نشد
۴	تطبیق کمیت و کیفیت مصالح و تجهیزات با گزارش	مطابقت دارد
۵	تطبیق مصالح و تجهیزات با موارد پیش‌بینی‌شده در طرح توجیهی	مطابقت دارد

عمده فعالیت‌های انجام‌شده از آغاز پروژه که در بازدید و بررسی مستندات تطبیق داده شد:

- پنل: قرارداد منعقد شده؛ پیشرفت تجمعی ۱۰/۰٪
- ایستگاه‌های MV و PCC: قرارداد منعقد شده؛ پیشرفت تجمعی ۱۰/۰٪
- اینورتر: قرارداد منعقد شده؛ پیشرفت تجمعی ۱۰/۰٪
- قرارداد EPC نیروگاه: پیشرفت تجمعی ۱۰۰/۰٪
- مجوزها: پیشرفت تجمعی ۱۰۰/۰٪
- مطالعات اتصال به شبکه: پیشرفت تجمعی ۱۰۰/۰٪

۴. پیشرفت فیزیکی تأییدشده

بر اساس تبصره ۲ ماده ۵۵، درصد تأییدشده هر بخش به شرح زیر است (ارقام بر حسب درصد):

بخش	وزن	اعلام شرکت پروژه	تأیید ناظر	برنامه طرح توجیهی
مجوزها و قراردادها	۱/۵۰	۶۶/۷	۶۶/۷	۵۰/۰
مهندسی	۷/۰۰	۶/۱	۶/۱	۲/۵
تأمین تجهیزات	۶۵/۰۰	۶/۱	۶/۱	۳/۰
اجرا	۲۶/۵۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰
کل پروژه (وزنی)	۱۰۰/۰۰	۵/۳۸	۵/۳۸	۲/۸۶

۵. مقایسه با طرح توجیهی و انحرافات

پیشرفت فیزیکی تجمعی پروژه تا پایان مهر ۱۴۰۵ ۵/۳۸٪ و پیشرفت برنامه‌ای طبق برنامه زمان‌بندی طرح توجیهی (با جابه‌جایی ناشی از زمان تأمین مالی) ۲/۸۶٪ است. پروژه ۲/۵۲٪ جلوتر از برنامه است؛ عمده تعجیل در پنل، ایستگاه‌های MV و PCC، اینورتر است.

شروع اجرای نیروگاه خاش به دلیل تأمین مالی از محل افزایش سرمایه صندوق، نسبت به طرح توجیهی حدود هشت ماه جابه‌جا شده و آغاز بهره‌برداری تجاری در شهریور ۱۴۰۶ پیش‌بینی می‌شود.

به نظر این ناظر، با روند فعلی، تکمیل پروژه و آغاز بهره‌برداری تجاری در موعد شهریور ۱۴۰۶ قابل تحقق است.

۶. ملاحظات و توصیه‌ها

- پیش از پوشاندن کارهای مدفون (ترانشه کابل، سیستم زمین و فونداسیون‌ها)، شرکت پروژه موضوع را جهت بازدید به این ناظر اعلام کند (تبصره ۱ ماده ۵۵).
- گواهی‌های بازرسی و آزمون کارخانه (FAT) تجهیزات اصلی، پیش از حمل به ناظر ارائه شود.
- نگهداری تجهیزات تحویل‌شده در سایت مطابق دستورالعمل سازندگان و با ثبت در انبار انجام شود.
- برنامه تأمین مالی و تخصیص منابع برای جبران عقب‌افتادگی نسبت به برنامه، به این ناظر و مدیر صندوق اعلام شود.

۷. نتیجه‌گیری

با توجه به بررسی‌های انجام‌شده، گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ شرکت پروژه مورد تأیید این ناظر فنی است و پیشرفت فیزیکی تجمعی نیروگاه خورشیدی خاش ۲۰ مگاوات تا پایان مهر ۱۴۰۵ به میزان ۵/۳۸٪ تأیید می‌گردد.

این تأیید بر اساس بازدید میدانی و مستندات ارائه‌شده انجام شده و رافع مسئولیت شرکت پروژه و پیمانکار در قبال کیفیت و انطباق کار با استانداردها و طرح توجیهی نخواهد بود.