تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۰۳
شماره: ۰۲۰۸۰۲تتا۴۰۵
پیوست: دارد

به نام خدا

مدیر محترم صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا
شرکت سبدگردان فارابی
موضوع: گزارش نظارت و تأیید پیشرفت فیزیکی شماره ۰۲ — نیروگاه خورشیدی میرجاوه ۲۰ مگاوات (مهر ۱۴۰۵)

با سلام؛

احتراماً، در اجرای بند ۳ ماده ۳۹ و تبصره ۳ ماده ۵۵ اساسنامه صندوق، گزارش نظارت شماره ۰۲ این شرکت بر گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ نیروگاه خورشیدی میرجاوه ۲۰ مگاوات (دوره ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ تا ۱۴۰۵/۰۷/۳۰) به پیوست به حضورتان ارسال می‌گردد.

با سپاس

مدیر عامل-علی دهقانی تفتی

رونوشت: شرکت ارزش انرژی پاک (شرکت پروژه) جهت اطلاع.

گزارش نظارت و تأیید پیشرفت فیزیکی — شماره ۰۲

نیروگاه خورشیدی میرجاوه ۲۰ مگاوات — مهر ۱۴۰۵

شماره گزارش	۰۲
موضوع	بررسی و تأیید گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ شرکت پروژه
پروژه	نیروگاه خورشیدی میرجاوه ۲۰ مگاوات، شهرستان میرجاوه، سیستان و بلوچستان
شرکت پروژه / کارفرما	شرکت ارزش انرژی پاک
گیرنده گزارش	مدیر صندوق سرمایه‌گذاری پروژه راهبرد انرژی فردا
ناظر فنی	شرکت توان تجهیز آزما (تتا)
دوره گزارش	۱۴۰۵/۰۷/۳۰ تا ۱۴۰۵/۰۷/۰۱
مبنا	گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ شرکت ارزش انرژی پاک

۱. هدف

بررسی میدانی و تأیید صحت گزارش ماهانه پیشرفت فیزیکی شماره ۰۱ نیروگاه خورشیدی میرجاوه ۲۰ مگاوات برای دوره ۰۱/۰۷/۱۴۰۵ تا ۳۰/۰۷/۱۴۰۵، مطابق بند «ب» و تبصره‌های ۲ و ۳ ماده ۵۵ اساسنامه صندوق، و گزارش پیشرفت پروژه در مقایسه با طرح توجیهی و انحرافات آن، موضوع بند ۳ ماده ۳۹ اساسنامه.

۲. روش بررسی

- بررسی قراردادهای خرید، گواهی‌های ساخت و بازرسی و اسناد حمل و تحویل تجهیزات.
- تطبیق درصد پیشرفت هر فعالیت با کار انجام‌شده و وزن آن در پیشرفت کل پروژه (قاعده تجهیزات: قرارداد ۱۰٪، ساخت ۴۰٪، تحویل در سایت ۵۰٪).
- مقایسه پیشرفت با برنامه زمان‌بندی طرح توجیهی.

۳. یافته‌ها

ردیف	موضوع بررسی (ماده ۵۵، بند «ب»)	نتیجه
۱	تطبیق درصدهای پیشرفت واقعی مراحل اجرای پروژه با اطلاعات گزارش	مطابقت دارد
۲	تطبیق مراحل اجراشده با طرح توجیهی	مطابقت دارد
۳	رعایت مقررات و استانداردهای مربوط در اجرا	موردی مغایر مشاهده نشد
۴	تطبیق کمیت و کیفیت مصالح و تجهیزات با گزارش	مطابقت دارد
۵	تطبیق مصالح و تجهیزات با موارد پیش‌بینی‌شده در طرح توجیهی	مطابقت دارد

عمده فعالیت‌های این دوره که در بازدید و بررسی مستندات تطبیق داده شد:

- پنل: ساخت تکمیل؛ آماده حمل؛ پیشرفت تجمعی ۵۰/۰٪.
- تسطیح و فنس: پیشرفت تجمعی ۷۳/۰٪.
- ایستگاه‌های MV و PCC: در حال ساخت؛ پیشرفت تجمعی ۱۶/۵٪.
- طراحی پایه و جانمایی: پیشرفت تجمعی ۱۰۰/۰٪.
- اینورتر: در حال ساخت؛ پیشرفت تجمعی ۲۶/۰٪.

- تجهیز کارگاه: پیشرفت تجمعی ۸۰/۰٪

۴. پیشرفت فیزیکی تأییدشده

بر اساس تبصره ۲ ماده ۵۵، درصد تأییدشده هر بخش به شرح زیر است (ارقام بر حسب درصد):

بخش	وزن	اعلام شرکت پروژه	تأیید ناظر	برنامه طرح توجیهی
مجوزها و قراردادها	۱/۵۰	۶۶/۷	۶۶/۷	۶۶/۷
مهندسی	۷/۰۰	۴۸/۷	۴۸/۷	۵۱/۹
تأمین تجهیزات	۶۵/۰۰	۴۵/۷	۴۵/۷	۳۴/۴
اجرا	۲۶/۵۰	۱۱/۹	۱۱/۹	۱۱/۰
کل پروژه (وزنی)	۱۰۰/۰۰	۳۷/۲۸	۳۷/۲۸	۲۹/۹۳

۵. مقایسه با طرح توجیهی و انحرافات

پیشرفت فیزیکی تجمعی پروژه تا پایان مهر ۱۴۰۵ ۳۷/۲۸٪ و پیشرفت برنامه‌ای طبق برنامه زمان‌بندی طرح توجیهی (با جابه‌جایی ناشی از زمان تأمین مالی) ۲۹/۹۳٪ است. پروژه ۷/۳۵٪ جلوتر از برنامه است؛ عمده تعجیل در سازه، پنل، کوبش شمع و نصب میز است.

شروع اجرای نیروگاه میرجاوه به دلیل زمان تأمین مالی صندوق (مرداد ۱۴۰۵)، نسبت به طرح توجیهی حدود پنج ماه جابه‌جا شده و آغاز بهره‌برداری تجاری در خرداد ۱۴۰۶ پیش‌بینی می‌شود.

به نظر این ناظر، با روند فعلی، تکمیل پروژه و آغاز بهره‌برداری تجاری در موعد خرداد ۱۴۰۶ قابل تحقق است.

۶. ملاحظات و توصیه‌ها

- پیش از پوشاندن کارهای مدفون (ترانشه کابل، سیستم زمین و فونداسیون‌ها)، شرکت پروژه موضوع را جهت بازدید به این ناظر اعلام کند (تبصره ۱ ماده ۵۵).
- گواهی‌های بازرسی و آزمون کارخانه (FAT) تجهیزات اصلی، پیش از حمل به ناظر ارائه شود.
- نگهداری تجهیزات تحویل‌شده در سایت مطابق دستورالعمل سازندگان و با ثبت در انبار انجام شود.